



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Urbanistica

Area Tecnica - Urbanistica

DETERMINAZIONE N. 107 del 28/12/2021 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 28/12/2021 al n. 939

OGGETTO: UNITÀ DI PROGETTO ISTITUITA AI SENSI DELL'ART.15 TER DEL VIGENTE REGOLAMENTO PER L'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI COMUNALI. AFFIDAMENTO INCARICHI PER STUDI DI FATTIBILITÀ RELATIVI A PROGETTI IN ITINERE.

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la delibera di Consiglio Comunale n° 17 del 05.05.2021, ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023", con i relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 94 del 17.09.2021, con la quale è stato approvato il PEG dell'anno 2021 con assegnazione delle risorse ai responsabili in seguito dell'approvazione del bilancio di previsione sopra richiamato;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 9 del 03.02.2021, di adozione del Programma Triennale delle OO.PP 2021/2023 ed elenco annuale 2021;

Premesso:

- che l'amministrazione intende portare a conclusione alcuni progetti che sono in itinere da alcuni anni e assegnati funzionalmente all'Area Tecnica I- Lavori Pubblici;
- che, nello specifico, è stata individuata la necessità e la non procrastinabilità nel completare la realizzazione e portare a conclusione i seguenti interventi:
 - ✓ Intervento di messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e del cineteatro Acquaviva, CUP G24H21000010002 - € 110.000,00 (Finanziamento Regione Abruzzo);
 - ✓ Riattivazione cineteatro Acquaviva - CUP G23G18000010001 (€ 1.000.000,00 da Finanziamento statale);
 - ✓ Arredo Urbano e razionalizzazione viabilità di Piazza Saliceti e dintorni - CUP G24E2100007200004 (€ 305.684,66 – fondi propri);

Dato atto:

- Che, con Deliberazione di Giunta Comunale n° 120 del 06.12.2021, è stata istituita, ai sensi di quanto previsto all'articolo 15 ter del vigente *Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi comunali*, una "unità di progetto" per lo svolgimento delle funzioni e il raggiungimento degli obiettivi ivi riportati;

- Che, come stabilito nell'Allegato A alla predetta Deliberazione, l'Unità di Progetto è composta dai dipendenti assegnati all'Area Tecnica 2 - Urbanistica e dai vari Responsabili Unici del Procedimento già assegnati agli interventi sopra elencati;
- Che il Responsabile dell'unità di progetto è stato individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica 2 – Urbanistica;
- che l'Amministrazione comunale ha rappresentato all'Area Tecnica Urbanistica la necessità di provvedere, con urgenza, all'attivazione delle iniziative progettuali finalizzate a garantire la corretta e compiuta realizzazione degli interventi in tempo utile;
- che, pertanto, occorre procedere – stante i tempi ristrettissimi assegnati - al conferimento degli incarichi per la redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, di cui all'art. 23, commi 5 e 6, del Dlgs n° 50/2016;
- che l'affidamento a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale è necessario per le seguenti ragioni:
 - carenza in organico di personale tecnico;
 - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
 - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto (attinenti all'Urbanistica e all'Edilizia Privata, alla Gestione degli immobili e degli impianti sportivi, all'Emergenza sisma e alla manutenzione ordinaria, ecc...) in sovrapposizione con le nuove attribuzioni conferite e/o trasferite con la Deliberazione di Giunta n° 120/2021;
- che la predisposizione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica è necessario, in particolare, per la migliore valutazione delle alternative in presenza di progetti criticamente sovrapponibili e interferenti nella loro realizzazione, nonché per la particolare valenza di ordine storico, ambientale, paesaggistico, storico dei siti di intervento e, in linea generale, di interesse alla rigenerazione del tessuto urbano e del riuso del patrimonio immobiliare dell'Ente, comportando necessariamente l'attivazione di competenze plurispecialistiche, oltre che il ricorso a indagini, studi preliminari e verifiche multisettoriali;

Considerato:

- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico relativo allo studio di fattibilità per l'intervento di *“Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva”*, ammontante ad € **4.500,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del c/d dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs n° 50/2016, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico relativo allo studio di fattibilità per l'intervento di *“Riattivazione cineteatro Acquaviva”*, ammontante ad € **8.000,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del c/d dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs n° 50/2016, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico relativo allo studio di fattibilità per l'intervento di *“Arredo Urbano e razionalizzazione viabilità di Piazza Saliceti e dintorni”*, ammontante ad € **3.500,00**, oltre ad IVA e oneri contributivi, è inferiore ai 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi e per gli effetti del c/d dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs

n° 50/2016, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara, nel rispetto dei principi di rotazione;

Dato atto:

- che il professionista Ing. Vittorino Massacese, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED], con studio a Teramo in via Costantini, 6 ed iscritto con il numero 126 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Teramo, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che i professionisti: Arch. Ing. Luigi Di Lodovico, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED], domiciliato a [REDACTED] ed iscritto con il numero 523 dell'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Teramo; Arch. Tiziana Rossi, nata a [REDACTED], C.F. [REDACTED], domiciliata a [REDACTED] ed iscritta con il numero 189 dell'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Teramo, (incarico congiunto al 50%) possiedono tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che il professionista Arch. Leo Medori, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED] con studio a Mosciano Sant'Angelo (TE) in Via Campo dei Fiori ed iscritto con il numero 237 dell'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Teramo, possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;
- che i tecnici interpellati si sono dimostrati disponibili ad espletare, rispettivamente, gli incarichi professionali in parola, per gli importi contrattuali sopra evidenziati;
- che i tecnici sopra identificati non risultano avere, ad oggi, assunto incarichi direttamente assegnati da questa Stazione Appaltante negli ultimi 10 anni e che, pertanto, è salvaguardato il principio di rotazione;
- che l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum, in atti, quale documento costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato;

che al finanziamento degli incarichi in parola, complessivamente stimati in euro 20.300,80 (IVA e CNI compresi), si provvede con fondi propri dell'Amministrazione, mediante impegno a valere sul capitolo 8345 b.c.e.;

Atteso che:

1. ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari sono stati acquisiti i seguenti:
CIG: Z95349F840 (*Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva*);
CIG: ZEA349F89C (*Riattivazione cineteatro Acquaviva*);
CIG: Z70349F910 (*Arredo Urbano e razionalizzazione viabilità di Piazza Saliceti e dintorni*)

2. sono stati acquisiti i Certificati di Regolarità contributiva da INARCASSA (rispettivamente con le richieste, formulate in data 28.12.2021: n° 895151; n° 895159; n° 895166);
3. relativamente all'intervento relativo allo studio di fattibilità per la "Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva", occorre ulteriormente impegnare (con successivo atto), per la redazione delle indagini (es. Georadar, PND, Termografia, ecc...) e delle verifiche preliminari e di supporto allo studio stesso, la somma complessiva pari a € 5.000,00, a valere sui Fondi Regionali già concessi;
4. a meno della presente fase di assegnazione degli incarichi relativi agli studi di fattibilità, necessari al fine di: a) attivare urgentemente le procedure per l'ottenimento della progettazione esecutiva e la successiva fase realizzativa; b) coordinare efficacemente gli interventi riducendo al minimo le situazioni interferenti; c) pianificare al meglio le diverse fasi – in particolare – degli interventi relativi al Belvedere e al Cineteatro Acquaviva, resta invariato e confermato (salvo successive modifiche, in quanto ritenute necessarie) l'incarico di RUP già assegnato, in sede di approvazione del Programma Triennale delle OO.PP., agli interventi sopra descritti;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "*Codice dei Contratti pubblici*";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*", per la parte ancora in vigore;

Vista la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione in capo al Responsabile del Procedimento e al Responsabile di Area e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento ai sensi:

- a) del "Piano triennale di prevenzione della corruzione- Aggiornamento 2021/2023" approvato con Deliberazione di Giunta comunale n°31 in data 31.03.2021;
- b) del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Mosciano approvato con delibera di Giunta Comunale n.6/2014 e del nuovo Codice di condotta di cui all' art. 59 del CCNL funzioni locali 21 maggio 2018;

VERIFICATO che sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente con riferimento al presente procedimento e al conseguente provvedimento finale;

ACCERTATO che il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016;

VERIFICATI:

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio di segretariato sociale;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità, a leggi, statuto e regolamenti esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto;

DETERMINA

LA PREMESSA forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1 – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e stante l'urgenza di darne attuazione, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n° 120/2021, all'affidamento degli incarichi professionali di seguito elencati:

- a) studio di fattibilità per l'intervento di "*Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva*", per la somma pari ad € **4.500,00**, oltre a CNI 4% (€ 180,00) ed IVA 22% (€ 1.029,60), per un totale complessivo pari a € **5.709,60**;
- b) studio di fattibilità per l'intervento di "*Riattivazione cineteatro Acquaviva*", ammontante ad € **8.000,00**, oltre a CNI 4% (€ 320,00) ed IVA 22% (€ 1.830,40), per un totale complessivo pari a € **10.150,40**;
- c) studio di fattibilità per l'intervento di "*Arredo Urbano e razionalizzazione viabilità di Piazza Saliceti e dintorni*", ammontante ad € **3.500,00**, oltre a CNI 4% (€ 140,00) ed IVA 22% (€ 800,80), per un totale complessivo pari a € **4.440,80**;

2 – di procedere nell'affidamento degli incarichi di cui ai punti precedenti mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti del c/d dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett a) del Dlgs n° 50/2016, ai seguenti professionisti:

- a) studio di fattibilità per l'intervento di "*Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva*" all'Ing. Vittorino Massacese, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED], con studio a Teramo in via Costantini, 6 ed iscritto con il numero 126 dell'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Teramo;
- b) studio di fattibilità per l'intervento di "*Riattivazione cineteatro Acquaviva*", ammontante ad € **8.000,00**, oltre a CNI 4% (€ 320,00) ed IVA 22% (€ 1.830,40), per un totale complessivo pari a € **10.150,40**, ai professionisti: Arch. Ing. Luigi Di Lodovico, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED], domiciliato a [REDACTED] ed iscritto con il numero 523 dell'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Teramo; Arch. Tiziana Rossi, nata a [REDACTED], C.F. [REDACTED], domiciliata a [REDACTED] ed iscritta con il numero 189 dell'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Teramo, (incarico congiunto al 50%);

- c) studio di fattibilità per l'intervento di "*Arredo Urbano e razionalizzazione viabilità di Piazza Saliceti e dintorni*", ammontante ad € **3.500,00**, oltre a CNI 4% (€ 140,00) ed IVA 22% (€ 800,80), per un totale complessivo pari a € **4.440,80** all'Arch. Leo Medori, nato a [REDACTED], C.F. [REDACTED], con studio a Mosciano Sant'Angelo (TE) in Via Campo dei Fiori ed iscritto con il numero 237 dell'ordine professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della Provincia di Teramo;

per le seguenti ragioni:

- Disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
- Convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;
- Rotazione degli incarichi conferiti dall'Amministrazione Comunale;
- Attivazione urgente delle procedure per l'ottenimento della progettazione esecutiva e la successiva fase realizzativa;
- Coordinare efficacemente gli interventi, riducendo al minimo le situazioni di possibile interferenza;
- Pianificare al meglio le diverse fasi – in particolare – degli interventi relativi al Belvedere e al Cineteatro Acquaviva;

3 – di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: necessità e la non procrastinabilità nel completare la realizzazione e portare a conclusione gli interventi di cui alla Deliberazione di Giunta n° 120/2021;
- b) oggetto del contratto: predisposizione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, per la migliore valutazione delle alternative in presenza di progetti criticamente sovrapponibili e interferenti nella loro realizzazione, nonché per la particolare valenza di ordine storico, ambientale, paesaggistico, storico dei siti di intervento e, in linea generale, di interesse alla rigenerazione del tessuto urbano e del riuso del patrimonio immobiliare dell'Ente;
- c) forma del contratto: Lettera commerciale (**Art. 32, comma 14, e 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**) ;
- d) clausole essenziali: evincibili dallo schema di lettera commerciale di cui al punto c);

4 – di impegnare la spesa complessiva pari a € **20.300,80** (IVA 22% e CNI 4% compresi) sul cap. 8345 b.c.e., che presenta la sufficiente disponibilità;

5 - di dare atto che:

- i. per gli affidamenti diretti sopra descritti sono stati acquisiti i codici **CIG: Z95349F840** (*Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva*); **CIG: ZEA349F89C** (*Riattivazione cineteatro Acquaviva*); **CIG: Z70349F910** (*Arredo Urbano e razionalizzazione viabilità di Piazza Saliceti e dintorni*);
- ii. i pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- iii. è fatto obbligo ai professionisti, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

- iv. per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- v. i contratti con l'affidatario verranno stipulati mediante scambio di lettere commerciali con le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016;

- 6 – di dare atto che, relativamente all'intervento relativo allo studio di fattibilità per la “*Messa in sicurezza e ripristino funzionale del Belvedere e cineteatro Acquaviva*”, occorrerà ulteriormente impegnare (con successivo atto), per la redazione delle indagini (es. Georadar, PND, Termografia, ecc...) e delle verifiche preliminari e di supporto allo studio stesso, la somma complessiva pari a € 5.000,00, a valere sui Fondi Regionali già concessi;
- 7 - di precisare che, ai sensi dell'art. 151, comma quarto del TUEL, questa determinazione, comportando un impegno di spesa, diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 8 – di trasmettere il presente atto al servizio finanziario;
- 9 - di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e smi.

Mosciano S.A., li 28/12/2021

Il Responsabile del Settore
Dott. Lodovico Emilio Serranò

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, lì 28/12/2021

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^ del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, lì

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, lì 28/12/2021

**Istruttore Amministrativo
Valeria Amatucci**